

Finding and visiting a rental flat

French A2 (elementary) · Worksheet

Name: _____ Date: _____ Class: _____

Level: French A2 (CEFR elementary) · **Standards:** CEFR A2, Reading

Problem 1 Decode the codes (easy)

Write the English meaning of each code.

1. T2
2. cc
3. asc.
4. sdb
5. RDC
6. m²

Problem 2 Rental vocabulary (easy)

Write the English meaning of each word.

1. meublé
2. le loyer
3. les charges
4. le dépôt de garantie
5. le locataire
6. le propriétaire

Problem 3 How many rooms? (easy)

Answer in English: how many bedrooms does each type have?

1. T1
2. T2
3. T3
4. T4

Problem 4 Complete the ad (easy)

Complete with: meublé, ascenseur, cuisine, étage, disponible, loyer.

1. Studio _____ avec lit et canapé.
2. Le _____ est de 540 € par mois.
3. L'appartement est au troisième _____.
4. Il y a un _____ dans l'immeuble.
5. La _____ est équipée.
6. L'appartement est _____ le 1er mai.

Problem 5 Prices in words (easy)

Write each price in French words.

1. 650 €
2. 720 €
3. 480 €
4. 1 200 €

Problem 6 Rent plus charges (medium)

Calculate the monthly total in euros and write the answer as a sentence: Le loyer cc est de ... euros.

1. Loyer : 580 € + charges : 70 €
2. Loyer : 495 € + charges : 65 €
3. Loyer : 720 € + charges : 110 €

Problem 7 Make it a question (medium)

Turn each statement into a question with Est-ce que.

1. Les charges sont comprises.
2. Il y a un ascenseur.
3. L'appartement est meublé.
4. Je peux visiter samedi.

Problem 8 Polite requests (medium)

Complete with voudrais or pourrais.

1. Je _____ visiter l'appartement demain.

2. Est-ce que je _____ voir la salle de bains ?
3. Je _____ un appartement près du métro.
4. Est-ce que je _____ garder mon chat ?

Problem 9 Question and reply (medium)

Match each question with the landlord's reply (write the letter).

1. Le loyer est de combien ?
2. Quand est-ce que c'est disponible ?
3. Il y a un ascenseur ?
4. Est-ce que les animaux sont acceptés ?

a. Non, mais l'escalier est large. b. Oui, les petits chiens et les chats. c. À partir du 1er juin. d. Il est de 690 € cc.

Problem 10 Tenant or landlord? (medium)

Complete with locataire or propriétaire.

1. Le _____ paie le loyer chaque mois.
2. Le _____ rend le dépôt de garantie à la fin du bail.
3. Madame Diallo est la _____ de l'appartement : elle l'a acheté.
4. Moi, je suis _____ : je paie 700 € par mois.

Problem 11 Reading: an ad (medium)

Nantes centre · T2 · 42 m² · non meublé

3e ét. sans asc. · balcon · sdb

Loyer : 690 € cc

Dispo le 15 avril · chauffage individuel

Ad from an agency in Nantes.

Read the ad, then answer in English.

1. How many main rooms does the apartment have?
2. Is it furnished?
3. Which floor, and is there an elevator?
4. How much is the rent per month?

5. When is it available?

Problem 12 Find the mistake (medium)

Each sentence has one mistake. Rewrite it correctly.

1. Est-ce que il y a un balcon ?
2. Les charges sont comprise ?
3. L'appartement est meublée.
4. Il y a deux chambre.
5. Je voudrais de visiter samedi.

Problem 13 Translate into French (medium)

Translate into French.

1. I would like to visit the apartment on Saturday.
2. Is the apartment furnished?
3. Are utilities included?
4. Could I see the bathroom?

Problem 14 Translate into English (medium)

Translate into English.

1. Studio de 22 m², 4e ét. sans asc.
2. Loyer : 540 € cc, dispo de suite.
3. Le dépôt de garantie est de deux mois.
4. Cuisine équipée et sdb avec douche.

Problem 15 Expand the ad (hard)

Rewrite this ad in complete French sentences.

Studio meublé 22 m², 4e ét. sans asc., sdb, kitchenette, 540 € cc, dispo de suite.

Problem 16 Reading: the landlord's reply (hard)

Read the email, then answer in English.

Bonjour Madame, merci pour votre message. L'appartement est libre à partir du 1er avril. Le loyer est de 690 € par mois, charges comprises. Vous pouvez visiter jeudi à 18 h ou samedi à

10 h. Pour le dossier, apportez une pièce d'identité et vos trois derniers bulletins de salaire.
Cordialement, M. Bertrand

1. When is the apartment available?
2. What does the rent include?
3. When can the visit take place?
4. What must the tenant bring?

Problem 17 Choose the apartment (hard)

Yanis arrives in France with two suitcases and no furniture. His maximum budget is 750 € per month, charges included. Read the table, choose an apartment and justify in two sentences in French.

	A	B
Type	T2, 42 m ²	T2, 35 m ²
Furnished	non meublé	meublé
Floor	2e ét. sans asc.	RDC
Rent	690 € cc	740 € cc

Problem 18 Order the visit (hard)

Put the lines of the dialogue in the correct order (write the numbers).

1. Parfait. Et le loyer est de combien ?
2. Bonjour, je suis Madame Faye. Je viens pour la visite.
3. Il est de 710 € par mois, charges comprises.
4. Il est très lumineux ! Est-ce que la cuisine est équipée ?
5. Entrez, je vous en prie. Voici le salon.
6. Oui, il y a un frigo et une plaque de cuisson.

Problem 19 Questions to ask (hard)



les fenêtres



le chauffage'eau chaude



60°



les prises



les volets

À vérifier pendant la visite

Five things to check during a flat visit.

You visit a flat. Write four questions for the landlord using the checklist (heating, hot water, windows, sockets, shutters).

Problem 20 Write to the landlord (hard)

Write an email of six to eight sentences to a landlord who posted a T2 ad. Say hello, say which flat interests you, ask whether charges are included, ask when it is available, ask to visit on Saturday and end politely.